

## Collegio dei consultori

### Verbale della riunione del 19 aprile 2024

*Il giorno venerdì 19 aprile 2024 alle ore 9.30 nel Vescovado nuovo di Cuneo in via Amedeo Rossi 28, nella sala «Claudio Massa», si riunisce in seduta ordinaria il Collegio dei consultori della Diocesi di Cuneo-Fossano, regolarmente convocato con lettera del 12 aprile 2024, con il seguente ordine del giorno:*

- 1. presentazione dei progetti di intervento su beni culturali ecclesiastici candidati a contributi CEI per l'anno 2024 e richiesta di parere previo in merito;*
- 2. relazione sulle proposte del Consiglio diocesano per gli affari economici (CDAE) in merito alla gestione degli impianti fotovoltaici dell'Associazione Centro Servizi Pastoralis monsignor Biglia;*
- 3. varie ed eventuali.*

*Sono presenti i consultori: Adamo Andrea, Arneodo Antonino, Chiaramello Pierangelo, Panero Giuseppe, Turco Erik. È assente il consultore Bodino Ezio.*

*La riunione è presieduta dal Vescovo diocesano Piero Delbosco.*

*Partecipano il Vicario generale, don Sebastiano Carlo Vallati, il Vicario episcopale per la pastorale, don Flavio Luciano, l'Economo diocesano, Enrico Tardivo, il Delegato vescovile per i beni culturali ecclesiastici e l'edilizia di culto, Igor Violino, e il Cancelliere vescovile, don Elio Dotto, che assume le funzioni di Segretario.*

#### **1. Presentazione dei progetti di intervento su beni culturali ecclesiastici candidati a contributi CEI per l'anno 2024 e richiesta di parere previo in merito.**

Il Vescovo diocesano, a cui spetta scegliere i progetti da candidare ai contributi CEI, chiede al Collegio dei consultori e al Consiglio diocesano per gli affari economici di esprimersi in merito, su relazione del Delegato vescovile per i beni culturali ecclesiastici e l'edilizia di culto e sentito l'Economo diocesano. Nel caso dei progetti che verranno finanziati, il parere qui espresso sarà utilizzato anche per rilasciare la necessaria licenza canonica; i consigli diocesani saranno chiamati ad esprimersi nuovamente soltanto per i progetti la cui licenza canonica ne richiede il consenso, a norma del diritto, mentre per l'accettazione definitiva dei contributi CEI, con conseguente impegno di garanzia della Diocesi per la parte in capo all'ente beneficiario, varrà il principio del silenzio-assenso, fatta la notifica ai consigli.

**a) Impianti di sicurezza per edifici di culto e loro dotazioni storico-artistiche, ai sensi dell'art. 4 del Regolamento CEI in materia.**

Sono disponibili circa 37.000,00 euro, sul preventivo di spesa il contributo può coprire il 100%. Hanno presentato progetti:

1. Cervere – Parrocchia Maria Vergine Assunta, per estendere l'impianto antintrusione nella chiesa parrocchiale, per un costo indicativo di 3.000,00 euro;
2. Cuneo – Diocesi di Cuneo-Fossano, per estendere l'impianto di videosorveglianza del Vescovado nuovo alla Cappella, per un costo indicativo di 15.000,00 euro.

Il Collegio dei consultori, considerando le risorse disponibili, suggerisce di procedere, invitando a sollecitare altre candidature, essendo ancora disponibili 19.000,00 euro. Il Vescovo diocesano accoglie tale parere e dispone di sentire in merito il Consiglio diocesano per gli affari economici.

**b) Restauri di organi a canne di interesse storico-artistico, costruiti da più di 70 anni o da più di 20 anni se riconosciuti di particolare importanza, ai sensi dell'art. 5 del Regolamento CEI in materia.**

È possibile effettuare intervenire su due organi a canne, sul preventivo di spesa il contributo può coprire il 70%. Segue l'elenco dei progetti presentati, con il parere espresso dal Collegio dei consultori anche considerando le risorse disponibili:

1. Cuneo – Diocesi di Cuneo-Fossano, per la manutenzione straordinaria dell'organo a canne della Cappella del Vescovado nuovo, costruito da più di 70 anni; calcolo sommario della spesa: 40.000,00 euro, di cui 28.000,00 finanziabili con il contributo CEI; essendo disponibili le risorse per cofinanziare l'intervento, si suggerisce di procedere.
2. Limone – Parrocchia San Pietro apostolo, per il restauro dell'organo a canne della chiesa parrocchiale, costruito da più di 20 anni, per cui si richiede il riconoscimento come «organo di particolare importanza»; calcolo sommario della spesa: 40.000,00 euro, di cui 28.000,00 finanziabili con il contributo CEI; ritenendo che la parrocchia potrà cofinanziare l'intervento, si suggerisce di procedere.

Il Vescovo diocesano accoglie il parere espresso dal Collegio dei consultori e dispone di sentire in merito il Consiglio diocesano per gli affari economici.

**c) Interventi su edifici esistenti costruiti da più di 20 anni, ai sensi dell'art. 6 del Regolamento CEI in materia.**

Sono disponibili circa 898.000,00 euro, sul preventivo di spesa il contributo può coprire il 70%. Segue l'elenco delle parrocchie che hanno presentato progetti, con il parere espresso dal Collegio dei consultori anche considerando le risorse disponibili:

1. Borgo San Dalmazzo – Parrocchia San Dalmazzo, per il restauro della chiesa di san Magno; calcolo sommario della spesa: 100.000,00 euro, di cui 70.000,00 finanziabili con il contributo CEI; essendo l'intervento non urgente e ritenendo difficile che la parrocchia possa cofinanziarlo, si suggerisce di non procedere.
2. Cuneo – Diocesi di Cuneo-Fossano, per il restauro dei serramenti del Vescovado nuovo, secondo lotto; calcolo sommario della spesa: 250.000,00 euro, di cui 175.000,00 finanziabili con il contributo CEI; essendo disponibili le risorse per cofinanziare l'intervento, si suggerisce di procedere.

3. Cuneo – Parrocchia Madonna dell’Olmo, per la messa a norma della centrale termica della chiesa parrocchiale; calcolo sommario della spesa: 100.000,00 euro, di cui 70.000,00 finanziabili con il contributo CEI; ritenendo che la parrocchia potrà cofinanziare l’intervento, si suggerisce di procedere.
4. Cuneo – Parrocchia San Paolo, per gli impianti di illuminazione e audio-video della chiesa parrocchiale, primo lotto; calcolo sommario della spesa: 255.610,61 euro, di cui 178.927,43 finanziabili con il contributo CEI; ritenendo che la parrocchia potrà cofinanziare l’intervento, si suggerisce di procedere.
5. Cervere – Parrocchia Maria Vergine Assunta, per gli impianti di riscaldamento e audio della chiesa parrocchiale; calcolo sommario della spesa: 97.072,00, di cui 67.950,40 finanziabili con il contributo CEI; ritenendo che la parrocchia potrà cofinanziare l’intervento, si suggerisce di procedere.
6. Fossano – Parrocchia Cattedrale, per il consolidamento del campanile della Concattedrale, primo lotto; calcolo sommario della spesa: 1.000.000,00, di cui 250.000,00 finanziabili con il contributo CEI; in considerazione degli altri soggetti che interverranno nel cofinanziamento, si suggerisce di procedere.
7. Levaldigi – Parrocchia Maria Vergine Assunta, per il restauro del campanile della chiesa parrocchiale; calcolo sommario della spesa: 80.000,00 euro, di cui 56.000,00 finanziabili con il contributo CEI; ritenendo che la parrocchia potrà cofinanziare l’intervento, si suggerisce di procedere.
8. Sambuco – Parrocchia San Giuliano, per il restauro del tetto della chiesa del cimitero; calcolo sommario della spesa: 250.000,00 euro, di cui 175.000,00 finanziabili con il contributo CEI; ritenendo difficile che la parrocchia possa cofinanziare l’intervento, si suggerisce di non procedere, verificando quali accorgimenti adottare perché le condizioni del tetto non peggiorino ulteriormente.
9. Villafalletto – Parrocchia Santi Pietro e Paolo, per il restauro della chiesa della Madonna degli Alteni, primo lotto; calcolo sommario della spesa: 133.000,00 euro, di cui 93.100,00 finanziabili con il contributo CEI; ritenendo che la parrocchia potrà cofinanziare l’intervento, si suggerisce di procedere.

Il Vescovo diocesano accoglie il parere espresso dal Collegio dei consultori e dispone di sentire in merito il Consiglio diocesano per gli affari economici.

## **2. Relazione sulle proposte del Consiglio diocesano per gli affari economici (CDAE) in merito alla gestione degli impianti fotovoltaici dell’Associazione Centro Servizi Pastoralis monsignor Biglia.**

Il Cancelliere vescovile dà lettura del verbale della riunione del 30 gennaio 2024 del Consiglio diocesano per gli affari economici.

*Sembra necessario studiare una soluzione definitiva della sofferenza finanziaria determinata dall’investimento in impianti fotovoltaici dell’Associazione secolare Centro Servizi Pastoralis Monsignor Biglia, che vede coinvolto indirettamente l’ente Diocesi: il rialzo dei tassi di interesse bancari richiede di non rimandare oltre, in modo da liberare risorse a favore delle attività diocesane, anche attraverso un’ulteriore alienazione di patrimonio, possibilmente a favore delle Fondazioni di culto, se la loro situazione economica lo permette.*

*L'Economo diocesano illustra la situazione.*

*Alle condizioni attuali, il ricavo degli impianti, al netto dei costi di gestione, permette di sostenere il mutuo in capo all'Associazione Biglia fino alla completa restituzione del capitale, nel 2032, spendendo circa 850.000,00 euro in interessi bancari ed impegnando un addetto della Curia, per una media di 15 ore al mese, nel monitoraggio di tale attività, salvo imprevisti. Inoltre, l'Associazione Biglia va tenuta funzionante, con un proprio consiglio di amministrazione, fintantoché il mutuo in capo ad essa non verrà estinto e si dovrà gestire gli impianti.*

- a) L'estinzione del mutuo in capo all'ente Diocesi, il cui capitale residuo ammonta a circa 700.000,00 euro, si può realizzare con la disponibilità finanziaria spendibile e con il ricavato dalla vendita di una parte degli immobili alienabili già in trattativa. In tal modo si risparmierebbero circa 150.000,00 euro di interessi bancari, consolidando in capo all'ente Diocesi un decremento patrimoniale pari a 700.000,00 euro.*
- b) L'estinzione del mutuo in capo all'Associazione Biglia, con vendita dell'impianto, secondo la stima migliore, comporterebbe un onere di circa un milione di euro che andrebbe reperito tramite ulteriori alienazioni di immobili diocesani: al netto di quanto destinabile per l'estinzione del mutuo in capo all'ente Diocesi, di cui sopra, il patrimonio immobiliare alienabile residuo dell'ente Diocesi ha un valore di circa 500.000,00 euro, per cui sarebbe necessario attingere per altri 500.000,00 euro al patrimonio immobiliare delle Fondazioni di culto. Considerando che si risparmierebbero circa 700.000,00 euro di interessi bancari, il decremento patrimoniale di tale operazione sarebbe pari a 300.000,00 euro.*

*I consiglieri concordano nel proporre l'estinzione del mutuo di cui al punto a), anche attraverso passi gradualmente.*

*In merito al punto b), i consiglieri concordano sul fatto che la gestione degli impianti fotovoltaici andrebbe al più presto ceduta a terzi, anche per liberare la Curia da un'attività a lei estranea: bisogna però verificare l'effettivo realizzo della stima migliore di cui sopra, in quanto già così si tratterebbe di un onere importante. In alternativa, si potrebbe verificare se le Fondazioni di culto hanno l'intenzione di costituire una comunità energetica in cui inserire questi impianti, cercando così di valorizzarli; tale ipotesi, però, pare al momento prematura, ma nei prossimi mesi potrà essere approfondita, pure considerando meglio le implicazioni che comporta lo smaltimento finale degli impianti. Pertanto, i consiglieri suggeriscono di potenziare anzitutto la ricerca di acquirenti, in modo da valutare quanto prima la cessione degli impianti con conseguente estinzione del mutuo e liquidazione dell'Associazione Biglia.*

L'Economo diocesano aggiorna ulteriormente la situazione, segnalando la difficoltà nel migliorare il prezzo di vendita degli impianti. I consultori prendono atto di quanto esposto, concordano sulla necessità di estinguere il mutuo in capo all'ente Diocesi entro un anno e incoraggiano le Fondazioni di culto a studiare l'adesione ad una comunità energetica in cui eventualmente inserire questi impianti fotovoltaici.

### **3. Varie ed eventuali.**

#### **comunicazione del Cancelliere vescovile**

Il Cancelliere vescovile comunica un'innovazione delle procedure amministrative riguardanti l'Istituto Diocesano per il Sostentamento del Clero di Cuneo-Fossano, la Fondazione Opere Diocesane Cuneesi e la Fondazione Opere Diocesane Fossanesi: d'ora in poi, la vigilanza canonica sugli atti di straordinaria amministrazione di cui all'art. 43 delle Norme diocesane, per la quale è competente l'Economo diocesano ai sensi dell'art. 50, verrà esercitata dai Collegi dei revisori di ciascun ente, valorizzando così il loro specifico compito di vigilanza e semplificando i passaggi burocratici.

### **su presentazione dell'Economo diocesano: parere su atto di straordinaria amministrazione**

Fossano – Fondazione Opere Diocesane Fossanesi: alienazione di terreni del patrimonio disponibile per 240.000,00 euro, pratica 14/24. L'alienazione è finalizzata a sostenere le attività della Fondazione. I Consultori non hanno nulla in contrario, chiedendo un'ulteriore verifica sulla congruità del prezzo pattuito.

### **su presentazione del Delegato vescovile per i beni culturali ecclesiastici e l'edilizia di culto: notifica di accettazione contributi CEI**

**[pratica CEI 2022/00372/06, intervento su edificio esistente: edificio di culto]** Confraternita della Santissima Trinità in Fossano, per la chiesa dei Battuti Rossi: contributo di 342.526,00 euro, a fronte di una spesa prevista di 489.324,00 euro; la copertura finanziaria della parte eccedente il contributo stesso, pari a 146.798,00 euro, è reperita dalla medesima confraternita, con l'apporto di altri enti, tra cui la Consulta per i beni culturali ecclesiastici della Conferenza Episcopale Piemontese, e la Diocesi se ne fa garante. I Consultori non hanno nulla in contrario.

**[pratica CEI 2023/00024/06, intervento su edificio esistente: edificio di culto]** Parrocchia San Giovanni Battista in Moiola, per la chiesa di sant'Anna: contributo di 68.948,00 euro, a fronte di una spesa prevista di 98.497,00 euro; la copertura finanziaria della parte eccedente il contributo stesso, pari a 29.549,00 euro, è reperita dalla medesima parrocchia, e la Diocesi se ne fa garante. I Consultori non hanno nulla in contrario.

**[pratica CEI 2023/00025/06, intervento su edificio esistente: edificio di culto]** Parrocchia Sacro Cuore di Gesù in Cuneo, per la chiesa parrocchiale: contributo di 91.000,00 euro, a fronte di una spesa prevista di 130.000,00 euro; la copertura finanziaria della parte eccedente il contributo stesso, pari a 39.000,00 euro, è reperita dalla medesima parrocchia, e la Diocesi se ne fa garante. I Consultori non hanno nulla in contrario.

### **comunicazioni del Delegato vescovile per i beni culturali ecclesiastici e l'edilizia di culto**

Il Vescovo diocesano, su proposta dell'Ufficio, ha destinato due contributi stanziati dalla Regione Piemonte per beni culturali ecclesiastici: 70.000,00 euro alla Parrocchia della Cattedrale di Fossano, per la sostituzione dei corpi illuminanti dell'impianto elettrico della Concattedrale; 25.000,00 euro alla Parrocchia della Natività di Maria Santissima in Spinetta di Cuneo per il restauro di beni mobili nella chiesa parrocchiale.

Le riunioni successive saranno nelle seguenti date, sempre alle ore 9.30: venerdì 24 maggio, venerdì 20 settembre e venerdì 15 novembre.

*La riunione si conclude alle ore 11.30. Il verbale viene redatto dal Cancelliere vescovile che ne invia copia ai superiori e ai consultori e può produrne copia autentica a chi ne fa legittimamente richiesta. Superiori e consultori potranno esprimere osservazioni sul verbale all'inizio della successiva riunione.*



*Cancelliere vescovile*